

Diese Bekanntmachung auf der TED-Website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:538922-2019:TEXT:DE:HTML>

**Deutschland-Hamburg: Bau von Lagerhallen  
2019/S 220-538922**

**Bekanntmachung vergebener Aufträge**

**Ergebnisse des Vergabeverfahrens**

**Bauftrag**

**Rechtsgrundlage:**

Richtlinie 2014/24/EU

**Abschnitt I: Öffentlicher Auftraggeber**

**I.1) Name und Adressen**

Offizielle Bezeichnung: HPA Hamburg Port Authority, AöR

Postanschrift: Neuer Wandrahm 4

Ort: Hamburg

NUTS-Code: DE600

Postleitzahl: 20457

Land: Deutschland

Kontaktstelle(n): Harald Meißner

E-Mail: [ZentralerEinkauf@hpa.hamburg.de](mailto:ZentralerEinkauf@hpa.hamburg.de)

Telefon: +49 4042847-2829

**Internet-Adresse(n):**

Hauptadresse: <http://www.hamburg-port-authority.de>

**I.2) Informationen zur gemeinsamen Beschaffung**

**I.4) Art des öffentlichen Auftraggebers**

Einrichtung des öffentlichen Rechts

**I.5) Haupttätigkeit(en)**

Andere Tätigkeit: Hafeneinrichtungen, öffentlicher Hochwasserschutz

**Abschnitt II: Gegenstand**

**II.1) Umfang der Beschaffung**

**II.1.1) Bezeichnung des Auftrags:**

Neubau einer Logistikhalle (Halle 2) Peutestraße 18

Referenznummer der Bekanntmachung: PE-0252-19-V-EU

**II.1.2) CPV-Code Hauptteil**

45213221

**II.1.3) Art des Auftrags**

Bauftrag

**II.1.4) Kurze Beschreibung:**

Neubau einer Logistikhalle Peutestraße 18:

— Genehmigungs- und Ausführungsplanung,

— Bauausführung für Logistikhalle mit Büroanbau und Außenanlagen (GU-Leistungen).

II.1.6) **Angaben zu den Losen**

Aufteilung des Auftrags in Lose: nein

II.1.7) **Gesamtwert der Beschaffung (ohne MwSt.)**

Wert ohne MwSt.: 5 826 000.00 EUR

II.2) **Beschreibung**

II.2.1) **Bezeichnung des Auftrags:**

II.2.2) **Weitere(r) CPV-Code(s)**

II.2.3) **Erfüllungsort**

NUTS-Code: DE600

II.2.4) **Beschreibung der Beschaffung:**

Die Hamburg Port Authority (HPA) beabsichtigt auf dem ca. 12 000 m<sup>2</sup> großen Grundstück, Peutestraße 18 in 20539 Hamburg eine Logistikanlage mit ca. 4 800 qm Fläche und 10,50 m lichter Hallenhöhe zu errichten. Die spätere Nutzung der Logistikanlage ist bereits mittels eines Mietvertrags einem Mieter zugesichert. Hierin ist vorgesehen, dass die mietvertraglich zugesicherten Flächen spätestens Ende des 3. Quartal 2020 an den Mieter übergeben werden. Mit den Gründungs- und Erdarbeiten soll im 4. Quartal 2019 begonnen werden. Die Halle soll die Möglichkeit aufweisen gem. Vorgaben der Industriebaurichtlinie regaliert zu werden. Es werden Güter der Klasse 1-4 nach FM-Global Datenblatt 8-1 eingelagert. Die Halle erhält einen Decken-Sprinklerschutz nach den Richtlinien von FM-Global. Die bauseitige Ausrüstung der Regalsprinklerung nach Maßgabe des Mieters ist zu berücksichtigen. Weiterhin wird der Hallenboden und die Ladezone zur Nutzung nach der Wassergefährdungsklasse 3 (WGK 3) erstellt. Die Heizwärmeversorgung der Halle ist darauf ausgelegt, eine Hallentemperatur von 5°C zu gewährleisten.

Der Halle vorgelagert ist ein Büro- und Sozialgebäude, für welches 3 Vollgeschosse vorgesehen sind.

II.2.5) **Zuschlagskriterien**

Qualitätskriterium - Name: Fertigstellungstermin / Gewichtung: 20 %

Preis - Gewichtung: 80 %

II.2.11) **Angaben zu Optionen**

Optionen: nein

II.2.13) **Angaben zu Mitteln der Europäischen Union**

Der Auftrag steht in Verbindung mit einem Vorhaben und/oder Programm, das aus Mitteln der EU finanziert wird: nein

II.2.14) **Zusätzliche Angaben**

**Abschnitt IV: Verfahren**

IV.1) **Beschreibung**

IV.1.1) **Verfahrensart**

Verhandlungsverfahren

IV.1.3) **Angaben zur Rahmenvereinbarung oder zum dynamischen Beschaffungssystem**

IV.1.6) **Angaben zur elektronischen Auktion**

IV.1.8) **Angaben zum Beschaffungsübereinkommen (GPA)**

Der Auftrag fällt unter das Beschaffungsübereinkommen: ja

IV.2) **Verwaltungsangaben**

IV.2.1) **Frühere Bekanntmachung zu diesem Verfahren**

Bekanntmachungsnummer im ABL.: [2019/S 065-150368](#)

IV.2.8) **Angaben zur Beendigung des dynamischen Beschaffungssystems**

IV.2.9) **Angaben zur Beendigung des Aufrufs zum Wettbewerb in Form einer Vorinformation**

**Abschnitt V: Auftragsvergabe**

**Auftrags-Nr.:** PE-0252-19-V-EU

**Bezeichnung des Auftrags:**

Neubau einer Logistikhalle (Halle 2) Peutestraße 18

Ein Auftrag/Los wurde vergeben: ja

V.2) **Auftragsvergabe**

V.2.1) **Tag des Vertragsabschlusses:**

28/10/2019

V.2.2) **Angaben zu den Angeboten**

Anzahl der eingegangenen Angebote: 1

Anzahl der elektronisch eingegangenen Angebote: 1

Der Auftrag wurde an einen Zusammenschluss aus Wirtschaftsteilnehmern vergeben: nein

V.2.3) **Name und Anschrift des Wirtschaftsteilnehmers, zu dessen Gunsten der Zuschlag erteilt wurde**

Offizielle Bezeichnung: Goldbeck Nord GmbH NL Hamburg

Postanschrift: Fuhlsbüttler Straße 29a

Ort: Hamburg

NUTS-Code: DE600

Postleitzahl: 22305

Land: Deutschland

Der Auftragnehmer ist ein KMU: nein

V.2.4) **Angaben zum Wert des Auftrags/Loses (ohne MwSt.)**

Gesamtwert des Auftrags/Loses: 5 826 000.00 EUR

V.2.5) **Angaben zur Vergabe von Unteraufträgen**

Es können Unteraufträge vergeben werden

**Abschnitt VI: Weitere Angaben**

VI.3) **Zusätzliche Angaben:**

Das Vergabeverfahren erfolgt nach VOB/A Abschnitt 2.

VI.4) **Rechtsbehelfsverfahren/Nachprüfungsverfahren**

VI.4.1) **Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren**

Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Postanschrift: Neuenfelderstraße 19

Ort: Hamburg

Postleitzahl: 21109

Land: Deutschland

VI.4.2) **Zuständige Stelle für Schlichtungsverfahren**

VI.4.3) **Einlegung von Rechtsbehelfen**

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Gemäß § 135 GWB 2016

VI.4.4) **Stelle, die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt**

VI.5) **Tag der Absendung dieser Bekanntmachung:**

12/11/2019